



SV42

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## San Roque - Villa



 5  
Dormitorios

 5  
Baños

 1480  
Área (m<sup>2</sup>)

 1480  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

 Garaje

 Piscina

**2 150 000 €**  
(EUR €)

### Villa en venta en San Roque

Esta villa en Sotogrande ha sido completamente renovada y es una propiedad moderna y contemporánea con fantásticas vistas al jardín y a la piscina. El nivel inferior de la villa tiene un gran vestíbulo con acceso en ascensor. Así como garaje para el total de plazas de aparcamiento para 5 coches.

La casa en sí está orientada al sur, que proporciona luz natural al dormitorio principal durante todo el día. Ubicada cerca a Sotogrande International School.

También disponible para alquilar a largo o corto plazo.

Para más información, por favor, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

**T +34623422622 · E [estate@svoy.es](mailto:estate@svoy.es)  
Marbella, Malaga, Spain, 29660**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



SV42

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Caja fuerte
- Preinstalación de Paneles solares
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Escuelas
- Terraza
- Amueblado
- Complejo privado
- Con aparcamiento
- Sótano
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas al pueblo, Vistas al jardín
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Riego automático
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Sistema de riego
- Orientación solar: Oeste
- Año de la reforma: 2018
- Pisos: Exterior
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Calefacción central de gas
- Piscina
- Jardín
- Garaje
- Año Construcción: 2018
- Lavandería
- Bodega
- Trastero
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Ático
- Sistema de sonido ambiental
- Calefacción solar
- Barbacoa
- Balcón
- Licencia turística
- Terraza (m2): 100

**T +34623422622 · E [estate@svoy.es](mailto:estate@svoy.es)**  
**Marbella, Malaga, Spain, 29660**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)